

À partir de
163 000 €

 Colmar



Nouveauté

Label	RT-2012
Livraison à partir du	4ème trimestre 2022
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Piscine	Non
	Accès handicapés
	Borne de Recharge
Autres	Fibre optique Interphone Local à vélo

Référence VN108, Mandat N°300 Opter pour la **Résidence Le Victoria**, c'est opter pour la campagne à la ville.

Du **2 au 5 pièces**, du rez-de-jardin, à l'**attique** en passant par les appartements avec **terrasse**.

Situé dans le quartier champêtre et bucolique des **Maraîchers**, au **26 Chemin de la Niederau**, proche du centre-ville de Colmar. Cette résidence au design contemporain est composée de **15 logements**.

Chaque logement a été réfléchi pour votre bien-être, une attention particulière a été apportée aux **prestations de qualités**, à l'apport de lumière et au confort.

Le bâtiment sera conforme à la **RT2012**.

Garages avec possibilité de **portes sectionnelles motorisées télécommandées** et **parkings** privés en sus.

Mandat N° 300. Dans une copropriété de 38 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.singer-immobilier.fr/honoraires>

Les points forts :

- Grands espaces
- Jardins privés pour les appartements en RDJ
- Grandes terrasses pour les appartements à l'étage et en attique
- Prestation haut de gamme
- Quartier exceptionnel



SINGER Immobilier
33d Avenue de la Gare
67150 Erstein
www.singer-immobilier.fr
annonces@singer.immo
03 88 64 43 43



SAS au capital de 1000 € • SIRET 841 877 855 00012 • TVA FR54841877855 • Carte pro CPI 6701 2018 000 035 912 délivrée par CCI Alsace
Eurométropole • Caisse de garantie GALIAN Assurances 89, rue la Boétie 75008 PARIS d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 120 137 405 auprès de
MMA IARD Assurances 14 Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9
Document non contractuel